



Amtliche Mitteilungen Schaffung von Planungszonen



Stadtgemeinde
Brig-Glis

GEMEINDE BRIG-GLIS

Schaffung von Planungszonen

Der Gemeinderat von Brig-Glis gibt bekannt, dass er in seiner Sitzung vom 28. Mai 2019 beschlossen hat, gestützt auf Artikel 27 des Bundesgesetzes über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG) sowie Artikel 19 des Ausführungsgesetzes zum Bundesgesetz über die Raumplanung vom 23. Januar 1987 (kRPG), folgende Gebiete zu Planungszonen zu erklären:

Die Parzellen in den genannten Orten in den Bauzonen gemäss in den von der Gemeinde öffentlich aufgelegten Plänen eingezeichneten Perimetern:

Brig:

Planungszone in den Orten genannt: Mattini, Obere Biela, Klosteracker, Spittelboden

Perimeter A: Landhauszone LHZ-B, Sondernutzungsplan SNP: Parzellen Nr.: 467, 469, 472, 933, 1291, 1292, 1293, 1303, 1304, 1305.

Perimeter J: Landhauszone LHZ, Sondernutzungsplan SNP: Parzellen Nr.: 473, 1268, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302.

Planungszone in den Orten genannt: Gross Riedbach, Im Bach

Perimeter C: Wohnzone W3 und Wohnzone W2: Parzellen Nr.: 504; Wohnzone W2 – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 506, 1049.

Perimeter L2: Wohnzone W2: Parzellen Nr.: 520, 521, 524, 841, 1320.

Planungszone im Ort genannt: Kastel

Perimeter D: Landhauszone LHZ-B, Sondernutzungsplan SNP: Parzellen Nr.: 619, 620, 627, 628, 632, 642, 643, 707, 1095, 1105, 1140, 1232, 1235, 1266, 1359.

Perimeter O: Landhauszone LHZ – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 607, 610, 611, 979, 1011, 1234, 1327.

Planungszone im Ort genannt: Geschina

Perimeter N: Wohnzone W4: Parzellen Nr.: 574; Wohnzone W4-C: Parzellen Nr.: 1089.

Glis:

Planungszone im Ort genannt: Geschina

Perimeter M: Wohnzone W4: Parzellen Nr.: 4718.

Perimeter M2: Wohnzone W4: Parzellen Nr.: 3645, 4432, 4711.

Planungszone in den Orten genannt: Napoleonsbrücke, Ännerholz

Perimeter E: Landhauszone LHZ-C, Sondernutzungsplan SNP: Parzellen Nr.: 6946, 6947, 7015, 7016, 7020, 7356.
Perimeter P: Landhauszone LHZ-C, Sondernutzungsplan SNP: Parzellen Nr.: 6944, 6945, 6947, 6948, 6949, 6950.

Planungszone in den Orten genannt: Holzachra, Lengmatta, Bieltini

Perimeter F: Landhauszone LHZ – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 6876, 6877, 6878, 6879, 6880, 6910, 6911, 6912, 6913, 6914, 6915, 6916, 6917, 6918, 6919, 6920, 7379.
Perimeter G: Landhauszone LHZ – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 6926, 6927.
Perimeter P2: Landhauszone LHZ – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 6926, 6930, 6932, 6934, 6935, 6936, 6937.
Perimeter P3: Landhauszone LHZ-A: Parzellen Nr.: 7186, 7187; Landhauszone LHZ – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 7174, 7178, 7249, 7250, 7257, 7369, 7370, 7371.
Perimeter R: Landhauszone LHZ – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 6801, 6802, 7346, 7347, 7350.

Planungszone in den Orten genannt: Jesuitugrund, Sandmatte

Perimeter Q: Wohn- und Gewerbezone WG4, Sondernutzungsplan SNP: Parzellen Nr.: 3505, 3506, 3507, 3508, 3510, 3511, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3661, 4535, 4536.
Perimeter Q2: Wohn- und Gewerbezone WG4, Sondernutzungsplan SNP: Parzellen Nr.: 3513.
Perimeter Q3: Wohn- und Gewerbezone WG4, Sondernutzungsplan SNP: Parzellen Nr.: 3984.

Planungszone in den Orten genannt: Oberdorf, Chlosmatte, Z'Wingartu

Perimeter X: Wohnzone W4: Parzellen Nr.: 4439, 4779, 4790, 4791; Wohnzone W2 – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 4599, 4792, 4808, 4809, 4819, 4820, 4821, 4822, 4823, 4824, 4825, 4826.

Planungszone in den Orten genannt: Sandmatte, Englischgrüoss, Jesuitengrund

Perimeter Y: Wohnzone W3: Parzellen Nr.: 3686; Wohnzone W6: Parzellen Nr.: 3554, 3555; Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ö B+A: Parzellen Nr.: 3687, 3688; Reben- und Schrebergärten SchG: Parzellen Nr.: 3684; Freihaltezone FHZ: Parzellen Nr.: 3685, 3686.

Gamsen:

Planungszone in den Orten genannt: Gamsen, Fabrikstrasse

Perimeter I: Wohnzone W3: Parzellen Nr.: 8073; Wohnzone W2 – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 6152, 6153, 6154, 6155, 6156, 6157, 6167, 6168, 8034, 8035, 8036, 8074, 8075, 8078, 8079, 8081, 8082, 8089, 8090, 8092, 8093, 8095, 8096, 8097, 8098, 8099, 8106, 8107, 8108, 8112, 8113, 8116, 8117, 8118, 8119, 8120, 8121, 8123, 8124, 8125, 8126, 8127, 8130, 8131, 8133, 8134, 8135, 8502.
Perimeter S: Wohnzone W3: Parzellen Nr.: 6183, 8028; Wohnzone W2 – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 8029.
Perimeter S2: Wohnzone W2 – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 8138, 8501.
Perimeter T: Wohnzone W2 – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 8071, 8131, 8132.
Perimeter U: Wohn- und Gewerbezone WG 2, Sondernutzungsplan SNP: Parzellen Nr.: 8181, 8183, 8184, 8187, 8188, 8191, 8192, 8195, 8197, 8198, 8199, 8200, 8201, 8202, 8210.
Perimeter V: Wohnzone W2 – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 5923, 5924, 5925, 5947, 8109, 8110, 8148, 8149, 8150, 8151, 8152, 8157.

Brigerbad:

Planungszone in den Orten genannt: Im grossen Grund, Im Oberu Bad

Perimeter W: Wohnzone W3: Parzellen Nr.: 2557, 3130; Wohnzone W3 – (2. Etappe): Parzellen Nr.: 2552, 2555, 2699, 2720, 3022, 3024.

Die Planungsabsicht besteht darin, innerhalb dieser Planungszone den Nutzungsplan und die diesbezügliche Reglementierung anzupassen, um eine rationelle und sinnvolle Nutzung des Raums zu gewährleisten, die Realisierung der kommunalen Raumplanungsziele auf den betroffenen Parzellen sicherzustellen, eine dem revidierten kantonalen Richtplan und den neuen eidgenössischen und kantonalen Rechtsgrundlagen der Raumplanung entsprechende Entwicklung zu fördern. Innerhalb dieser Planungszone darf nichts unternommen werden, was die vorerwähnte Planungsabsicht beeinträchtigen könnte.

Die Planungszonen gelten für eine Dauer von 5 Jahren. Sie werden mit der heutigen Publikation des Gemeinderatsbeschlusses im kantonalen Amtsblatt rechtskräftig.

Interessierte Personen können während der Bürozeiten auf der Gemeindeverwaltung Einsicht in das Dossier nehmen.

Begründete Einsprachen, namentlich gegen die Notwendigkeit der Planungszone, deren Dauer oder die Zweckmässigkeit der Planungsabsicht, sind gemäss Art. 19 Abs. 3 kRPG schriftlich [per Einschreiben] und unterzeichnet innert 30 Tagen ab dem heutigen Erscheinen der Publikation bei der Gemeindeverwaltung: Bauamt, Überlandstrasse 60, 3902 Glis einzureichen. Über die Einsprachen entscheiden wird der Staatsrat (Art. 19 Abs. 4 kRPG).

Planungszone Erweiterter Bahnhofplatz – Spitalstrasse, Planungszone Freitag, Planungszone Bachhalten / In den Stützen

Die laufenden Planungszonen „Erweiterter Bahnhofplatz – Spitalstrasse“, „Freitag“ und „Bachhalten / In den Stützen“ sind von diesem Stadtratsbeschluss nicht betroffen. Sie werden explizit nicht aufgehoben und laufen weiter.

STADTGEMEINDE BRIG-GLIS
Ressort Bau und Planung

Brig-Glis, den 7. Juni 2019